

費用明細

株式会社セブンブレンチ

〒003-0023

札幌市白石区南郷通1丁目北8番1号

ディノス札幌白石ビル1階

TEL:011-376-1790

物件

名称	うるおいの家 手稲本町
号室	
住所	札幌市手稲区手稲本町2条2丁目1番33号
間取り	1R(約12帖)

契約時必要書類

契約者	住民票(本籍地入)・顔写真・健康保険証写し・年金受給証写し・介護保険証写し
保証人	住民票(本籍地入)・印鑑証明(契約時に実印をお持ちください)

※その他書類が必要な場合別途ご連絡いたします

入居予定日 1日から入居の場合

初期費用内訳

名目	税抜価格	消費税	総額(税込)	備考
敷金	¥72,000		¥72,000	非課税
仲介手数料				
家賃(月 日～月 日)	¥36,000		¥36,000	非課税:日割り計算
共益費	¥15,000		¥15,000	非課税:日割り計算
水光熱費	¥14,000	¥1,400	¥15,400	日割り計算
火災保険(1年)	¥8,400		¥8,400	毎年9月更新
事務手数料	¥500	¥50	¥550	
※冬期暖房費(11月～4月)	¥14,000	¥1,400	¥15,400	
合計金額	¥145,900	¥1,450	¥162,750	消費税込

月額費用概算

名目	税抜価格	消費税	総額(税込)	備考
家賃	¥36,000		¥36,000	非課税
共益費	¥15,000		¥15,000	非課税
食費(朝・夕)	¥30,000	¥2,400	¥32,400	軽減税率8%
水光熱費	¥14,000	¥1,400	¥15,400	
事務手数料	¥500	¥50	¥550	
冬期暖房費(11月～4月)	¥14,000	¥1,400	¥15,400	
合計金額(夏期間)	¥95,500	¥3,850	¥99,350	消費税込
合計金額(冬期間)	¥109,500	¥5,250	¥114,750	消費税込

その他:訪問介護サービスをご利用の場合、介護保険負担分がかかります
こちらの金額には生活雑費・医療費などは入っておりません

※ 昼食追加の場合16200円上記金額に追加

費用明細

株式会社セブンブレンヂ

〒003-0023

札幌市白石区南郷通1丁目北8番1号

ディノス札幌白石ビル1階

TEL: 011-376-1790

物件

名称	うるおいの家 手稲本町
号室	
住所	札幌市手稲区手稲本町2条2丁目1番2号
間取り	2人部屋(約16帖)

契約時必要書類

契約者	住民票(本籍地入)・顔写真・健康保険証写し・年金受給証写し・介護保険証写し
保証人	住民票(本籍地入)・印鑑証明(契約時に実印をお持ちください)

※その他書類が必要な場合別途ご連絡いたします

入居予定日 1日から入居の場合

初期費用内訳

名目	税抜価格	消費税	総額(税込)	備考
敷金	¥86,000		¥86,000	非課税
仲介手数料				
家賃(月日～月日)	¥43,000		¥43,000	非課税:日割り計算
共益費	¥25,000		¥25,000	非課税:日割り計算
水光熱費	¥26,000	¥2,600	¥28,600	日割り計算
火災保険(1年)	¥8,400		¥8,400	毎年9月更新
事務手数料	¥500	¥50	¥550	
※冬期暖房費(11月～4月)	¥26,000	¥2,600	¥28,600	
合計金額	¥188,900	¥2,650	¥220,150	消費税込

月額費用概算

名目	税抜価格	消費税	総額(税込)	備考
家賃	¥43,000		¥43,000	非課税
共益費	¥25,000		¥25,000	非課税
食費(朝・夕)	¥60,000	¥4,800	¥64,800	軽減税率8%
水光熱費	¥26,000	¥2,600	¥28,600	
事務手数料	¥500	¥50	¥550	
冬期暖房費(11月～4月)	¥26,000	¥2,600	¥28,600	
合計金額(夏期間)	¥154,500	¥7,450	¥161,950	消費税込
合計金額(冬期間)	¥180,500	¥10,050	¥190,550	消費税込

その他:訪問介護サービスをご利用の場合、介護保険負担分がかかります
 こちらの金額には生活雑費・医療費などは入っておりません