

物件

名称	うるおいの家 芸術の森
室数	60室(定員60名)
住所	札幌市南区常盤4条1丁目
間取り	18㎡(全室個室トイレ洗面クローゼット暖房完備)



ワンダーストレージ株式会社

〒003-0023

札幌市白石区南郷通1丁目北8番1号

ディノス札幌白石ビル1階

011-376-1790 (開設準備室)

初期費用内訳

名目	税抜価格	消費税	総額(税込)	備考
敷金(家賃の2ヶ月分)	¥72,000		¥72,000	非課税
家賃	¥36,000		¥36,000	非課税:日割り計算
共益費	¥4,000		¥4,000	非課税:日割り計算
サービス管理費	¥6,000	¥600	¥6,600	
火災保険(1年)	¥8,400		¥8,400	5月更新
水光熱費	¥15,000	¥1,500	¥16,500	
冬期暖房費(共用部)	¥12,000	¥1,200	¥13,200	10~4月
夏期合計	¥141,400	¥2,100	¥143,500	消費税込
冬期合計	¥153,400	¥3,300	¥156,700	消費税込

月額費用概算

名目	税抜価格	消費税	総額(税込)	備考
家賃	¥36,000		¥36,000	非課税
共益費	¥4,000		¥4,000	非課税
サービス管理費	¥6,000	¥600	¥6,600	
食費(朝・夕)	¥30,000	¥2,400	¥32,400	軽減税率8%
水光熱費	¥15,000	¥1,500	¥16,500	
冬期暖房費(共用部)	¥12,000	¥1,200	¥13,200	10~4月
夏期合計	¥91,000	¥4,500	¥95,500	消費税込
冬期合計	¥103,000	¥5,700	¥108,700	消費税込

※エアコン取付に関して : 窓付けタイプなら持ち込み可。(3,300円/月 光熱費上乘せ)

トータル金額にリネンが含まれている

フリーWiFiもあります